

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	175-10_sub 93	Validità	15/07/2020
Riferimenti catastali	Foglio 16 - Particella 2745 - Sub. 93		
Indirizzo edificio	Via Bolto - Conselve (PD)		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>

Proprietà	TEOREMA srl	Telefono	0495349980
Indirizzo	Via dell'artigianato, 2 - Candiana (PD)	E-mail	

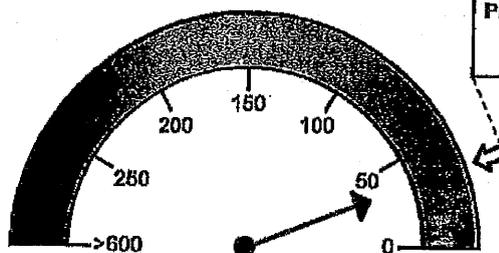
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **E**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

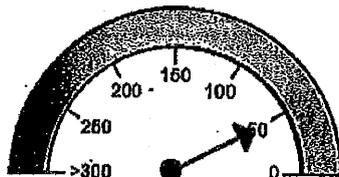
EMISSIONI DI CO₂
7.032 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
34.695 kWh/m²anno

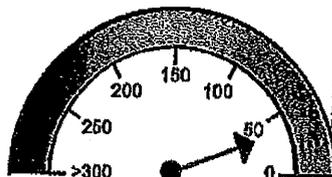


PRESTAZIONE ENERGETICA
GLOBALE
34.886 kWh/m²anno

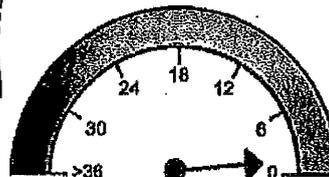
IL LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
45.716 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
33.746 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
0.951 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV



5. Metodologie di calcolo adottate

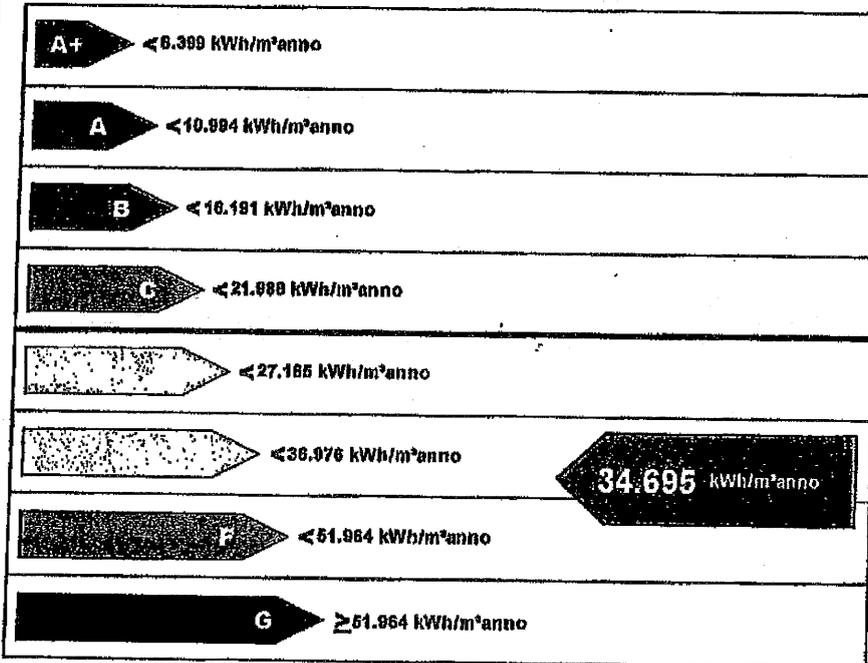
Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		34.70 kWh/m ² anno
		0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>	Illuminazione <input type="checkbox"/>
---	---	---	---	--



Riferimento legislativo
21.988 kWh/m²anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

				8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	33.745 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (E _{pac})	0.951 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (E _{piil})	
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	21.083 kWh/m ² anno			Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (E _{pe} , Invol)	45.716 kWh/m ² anno	Indice involucro (E _{pi} , Invol)	22.005 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_p)	65.21%				
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili					

9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Condominio fino a tre piani fuori terra			
Tipologia costruttiva	Cemento armato			
Anno di costruzione	2009	Numero unità immobiliari	15	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	355.82	Superficie utile (m ²)	71.32	
Superficie disperdente S (m ²)	195.30	Zona climatica/GG	E / 2 468	
Rapporto S/V	0.55	Destinazione d'uso	commerciale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2009	Tipologia	Riscaldamento autonomo e distribuzione con collettore complanare-caldala standard
	Potenza nominale (kW)	27.0	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2009	Tipologia	Impianto autonomo-caldala standard
	Potenza nominale (kW)	27.0	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)			

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/I architettonico	Ing. Mazzero Ivan		
Indirizzo	via F. Fabbrì, 4 - Pieve di Soligo (TV)	Telefono/e-mail	0438841175/ studio@mazzeroivan.191.it
Progettista/I impianti	Per. Ind. Sambugaro Roberto		
Indirizzo	via Vittorio Veneto, 26 Pieve di Soligo (TV)	Telefono/e-mail	0438837602/ info@ec-eng.com

13. COSTRUZIONE			
Costruttore	MOVI.TER s.r.l.		
Indirizzo	Piazza S. Nicolò, 12/2-Mira (VE)	Telefono/e-mail	0416600371
Direttore/I lavori	Ing. Mazzero Ivan		
Indirizzo	via F. Fabbrì, 4 - Pieve di Soligo (TV)	Telefono/e-mail	0438841175/ studio@mazzeroivan.191.it

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	<input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato	<input checked="" type="checkbox"/>
		Energy Manager	<input type="checkbox"/>
		Organismo / Società	<input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione	Polesel Maria		
Indirizzo	Via Fontanafredda, 18 Cison di Valmarino (TV)	Telefono/e-mail	3334053073/ polesel_marta@ilbero.it
Titolo	Ingegnere	Ordine/iscrizione	Treviso/A2970
Dichiarazione di indipendenza	consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente Attestato di Certificazione Energetica ai sensi degli Artt. 359 e 481 del codice penale DICHIARO di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di Soggetti Certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al p.to 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate al punto 2 comma 3 All. III del D.Lgs n°115 del 30 Maggio 2008		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALUOGHI
1) 14/07/2010

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	<input checked="" type="checkbox"/> Rilevo sull'edificio <input type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	Dlgs 192-05 a firma Per. Ind. Roberto Sambugaro e UNI TS 11300

17. SOFTWARE	
Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)	
Il software TerMus è conforme alle norme UNI/TS 11300:2008 come attestato nel CERTIFICATO n.1 del 08/07/2009 rilasciato dal CTI.	

Data emissione: 15/07/2010


Firma del Tecnico
