

ALLEGATO "G"
N° 56058 DI REP
N° 16044 DI RACC

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

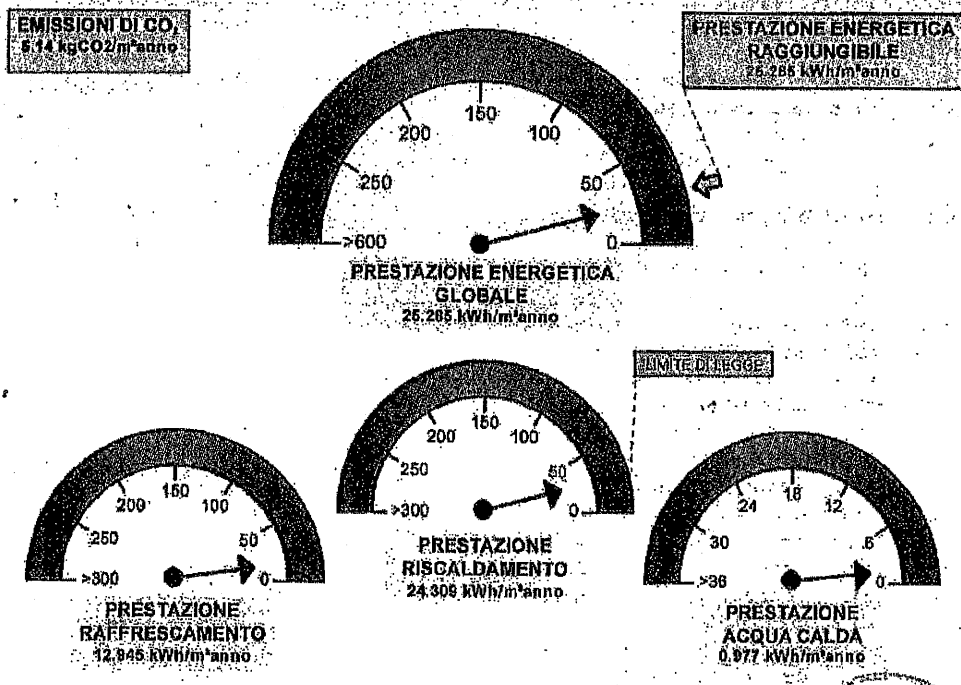
1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	175-10_sub 94	Validità	15/07/2020
Riferimenti catastali	Foglio 16 - Particella 2745 - Sub. 94		
Indirizzo edificio	Via Boito - Conselve (PD)		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	TEOREMA srl	Telefono	0495349960
Indirizzo	Via dell'artigianato, 2 - Candiana (PD)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **E**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

VI

VII

VIII

IX

X

XI

XII

XIII

XIV

XV

XVI

XVII

XVIII

XIX

XX

XXI

XXII

XXIII

XXIV

XXV

XXVI

XXVII

XXVIII

XXIX

XXX

5. Metodologie di calcolo adottate

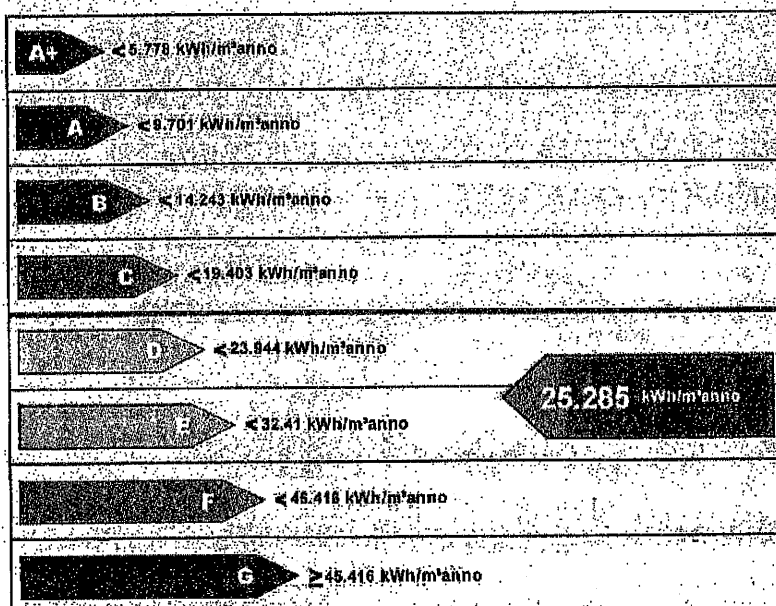
Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009.

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	25.29 kWh/m ² anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	---	---	--



Riferimento legislativo
19.403 kWh/m²anno

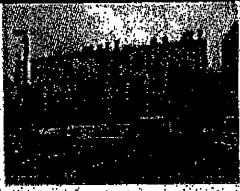
8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RISCALDAMENTO			8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	24.309 kWh/m²/anno	Indice energia primaria (E _{pacs})	0.977 kWh/m²/anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	17.871 kWh/m²/anno		Indice energia primaria limite di legge
Indice involucro (E _{pe} , invol)	12.945 kWh/m²/anno	Indice involucro (E _{pi} , invol)	15.197 kWh/m²/anno		Fonti rinnovabili
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _p)	62.52%	Fonti rinnovabili	
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Condominio fino a tre piani fuori terra		
Tipologia costruttiva	Cemento armato		
Anno di costruzione	2009	Numero unità immobiliari	15
Volume lordo riscaldato V (m³)	348.30	Superficie utile (m²)	71.76
Superficie disperdente S (m²)	147.77	Zona climatica/GG	E / 2.466
Rapporto S/V	0.42	Destinazione d'uso	commerciale



11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2009	Tipologia	Riscaldamento autonomo a distribuzione con collettore complanare-caldala standard
	Potenza nominale (kW)	27.0	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2009	Tipologia	Impianto autonomo-caldala standard
	Potenza nominale (kW)	27.0	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	ASSENTE
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)			

Amos Figo
Andrea Bello

Edizione Antico
Andrea Antico



12. PROGETTAZIONE			
Progettista/I architettonico		Ing. Mazzerò Ivan	
Indirizzo	via F. Fabbri, 4 Pieve di Soligo (TV)	Telefono/e-mail	0438841175/ studio@mazzeroivan.191.it
Progettista/I impianti		Per. Ind. Sambugaro Roberto	
Indirizzo	via Vittorio Veneto, 26 Pieve di Soligo (TV)	Telefono/e-mail	0438837602/ info@ec-eng.com

13. COSTRUZIONE			
Costruttore		MOVI.TER s.r.l.	
Indirizzo	Piazza S. Nicolò, 12/2-Mira (VE)	Telefono/e-mail	0416600371
Direttore/I lavori		Ing. Mazzerò Ivan	
Indirizzo	via F. Fabbri, 4 Pieve di Soligo (TV)	Telefono/e-mail	0438841175/ studio@mazzeroivan.191.it

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	☐	Tecnico abilitato	☒
Energy Manager	☐	Organismo / Società	☐
Nome e cognome / Denominazione		Polesel Marta	
Indirizzo	Via Fontanafredda, 18 Cison di Valmarino (TV)	Telefono/e-mail	3334053073/ polesel_marta@libero.it
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Treviso/A2970
Dichiarazione di indipendenza	consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente Attestato di Certificazione Energetica ai sensi degli Artt. 359 e 481 del codice penale DICHIARO di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di Soggetti Certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al p.to 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate al punto 2 comma 3 All. III del D.Lgs n°115 del 30 Maggio 2008		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI	
1) 14/07/2010	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	☒ Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	Digs 192-05 a firma Per. Ind. Roberto Sambugaro e UNI TS 11300

17. SOFTWARE	
Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)	
Il software TerMus è conforme alle norme UNI/TS 11300:2008 come attestato nel CERTIFICATO n.1 del 06/07/2009 rilasciato dal CTI.	

Data emissione: 15/07/2010


Firma del Tecnico
A 2970
Dott. Ing. MARTA POLESSEL